

INVITACIÓN PÚBLICA No. MVCT-IP-016-2025
CONTRATACIÓN MÍNIMA CUANTÍA

OBJETO: ADQUIRIR ELEMENTOS ERGONÓMICOS PARA EL MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

PROPONENTE: FUGGER GROUP S.A.S. NIT. 900636411-9

CRITERIOS DE VERIFICACIÓN

1. OFERTA ECONÓMICA

PROPUESTA ECONOMICA : Todos los oferentes deberán presentar su propuesta Económica diligenciando el formato del Anexo N. 2 y en la plataforma Secop II

La entidad verificó que el proponente anexó la oferta económica en el formato requerido, firmado por el representante legal, el cual incluye todos los ítem solicitados y los precios ofertados no superan los precios techo establecidos por la entidad por cada ítem.

CUMPLE

2. CONDICIONES TECNICAS HABILITANTES

2.1. CONDICIONES DE EXPERIENCIA

A. Los proponentes deberán acreditar experiencia máxima en tres (3) contratos ejecutados con entidades públicas o privadas, que contenga objeto similar o igual al de la presente contratación. Los contratos deberán haberse ejecutado en su totalidad y la sumatoria del valor de los contratos acreditados deberá ser igual o superior al presupuesto oficial de esta contratación. **(Ver cuadro resumen)**

NO CUMPLE

B. La sumatoria de los contratos aportados deberá ser igual o superior al cien por ciento 100% del presupuesto oficial estimado del proceso, el cual asciende a \$ 20.451.463 **(Ver cuadro Resumen)**

NO CUMPLE

C. Las certificaciones aportadas (ya sea por contratos suscritos con entidades estatales, o contratos suscritos entre particulares), deberán cumplir los siguientes requisitos:

- a. Razón social de la empresa o entidad contratante.
b. Nombre del contratista.
c. Objeto del contrato, fecha de inicio y de terminación del mismo.
d. Porcentaje de participación en el Consorcio o Unión Temporal, en los casos que aplique.
e. Valor del contrato, expresado en pesos colombianos, cuyo monto de contratación se haya ejecutado en su totalidad.
f. Constancia de recibido a satisfacción por el contratante o que de la certificación se infiera el cumplimiento o ejecución del contrato.
g. Fecha, firma y cargo del funcionario competente que expide la certificación. **(Ver cuadro Resumen)**

NO CUMPLE

CUADRO RESUMEN

ÍTEM	CONTRATANTE (RAZÓN SOCIAL)	NOMBRE CONTRATISTA	OBJETO DEL CONTRATO	% DE PARTICIPACIÓN	FECHA INICIO	FECHA TERMINACIÓN	RECIBO A SATISFACCIÓN	VALOR DEL CONTRATO EN PESOS
-	-	-	-	-	-	-	-	-
** SUMATORIA DE CONTRATOS CERTIFICADOS								-

Así las cosas, se concluye que el proponente FUGGER GROUP S.A.S., **NO CUMPLE** con el requisito de experiencia, toda vez que el comité técnico evaluador no logró evidenciar la documentación que acredite el cumplimiento de la experiencia exigida por el Ministerio y tampoco subsanó en el término otorgado.

2.3. ASPECTOS RELATIVOS AL CONTRATO Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS - ANEXO 6

La entidad verificó que el proponente allegó el Anexo 6 debidamente suscrito por su representante legal.

CUMPLE

Conclusión Técnica:

De acuerdo con la verificación realizada, el Comité Técnico económico concluye lo siguiente:
1) La propuesta se encuentra HABILITADA TÉCNICAMENTE, toda vez que, cumple con los requisitos técnicos establecidos en la invitación pública.
2) En cuanto a la experiencia, el contratista allega la respectiva certificación a través de la cual acredita su experiencia conforme al objeto del proceso y superior al 100% de la cuantía del mismo.

CUMPLE

Conclusión Experiencia:

1) En cuanto a la experiencia, el contratista **NO** allegó la respectiva certificación a través de la cual acredita su experiencia conforme al objeto del proceso y superior al 100% de la cuantía del mismo. Lo anterior, se encuentra detallada en el Capítulo No. 3 "Condiciones Técnicas Habilitantes" - numeral 3.1 "Condiciones de Experiencia", de la Invitación Pública No. MVCT-IP-016-2025.

Conclusión Económica:

1) Así las cosas y del análisis realizado a los valores ofertados se evidenció una reducción significativa en los precios propuestos, lo cual podría configurar una posible oferta artificialmente baja, situación que debe ser verificada a fin de garantizar que la ejecución contractual no se vea afectada.

En consecuencia, se consideró necesario requerir al proponente FUGGER GROUP S.A.S., con fundamento en lo siguiente:

Debe remitir una explicación técnica y financiera detallada sobre la conformación de su propuesta económica. En particular, deberá precisar si las reducciones observadas se derivan de estrategias comerciales legítimas, tales como economías de escala, condiciones especiales del mercado, eficiencias operativas o ventajas competitivas comprobables. La respuesta deberá estar acompañada de la documentación soporte que respalde la razonabilidad de los precios ofertados, permitiendo al Ministerio verificar que la propuesta presentada garantiza la adecuada ejecución y satisface la necesidad, de acuerdo a la siguiente fórmula dada por Colombia Compra Eficiente:

OFERTA = COSTO DEL BIEN, SERVICIO U OBRA (INSUMOS, EQUIPOS, PERSONAL) + GASTOS GENERALES + IMPREVISTOS + UTILIDAD.





La anterior fórmula deberá aplicarse a la totalidad de los ítems de la oferta económica presentada.


Así las cosas, transcurrido el término otorgado por el Ministerio el cual era hasta el 1 de agosto de 2025, el referido proponente **NO** subsanó lo

RECHAZADA

Conclusión Definitiva:	Conforme a lo mencionado anteriormente y a lo establecido en el numeral 1.6 "Causales de rechazo de la oferta" de la Invitación Pública No. MVCT-IP-016-2025, el literal B dispone lo siguiente: "Cuando el proponente no conteste el requerimiento solicitado, o no aporte los documentos que se le soliciten con la finalidad de aclarar o precisar los documentos de la propuesta en la evaluación de las mismas, o habiendo atendido oportunamente tal requerimiento, el mismo no dé alcance a lo solicitado por el MINISTERIO".
	En ese contexto, y una vez finalizado el término otorgado por el Ministerio para que el proponente FUGGER GROUP S.A.S., presentara una justificación técnica y financiera respecto de los valores ofertados en su propuesta económica, así como la acreditación de experiencia. Se verificó que dicho plazo culminó el día 1 de agosto de 2025, sin que se recibiera respuesta alguna por parte del referido proponente dentro del término establecido.
	En consecuencia, y conforme a lo mencionado anteriormente, se configura la causal de rechazo correspondiente, al no haber cumplido con la obligación de atender de manera oportuna y suficiente el requerimiento realizado por el Ministerio.

Fecha: 4 de agosto de 2025

		
JANNETH SANTANA ADAMES	CRISTHIAN CAMILO PERDIGON ROJAS	SALIM ARANA GARCÍA
Coordinadora Grupo Recursos Físicos	Profesional Especializado - Grupo de Recursos Físicos	Contratista Subdirección de Servicios Administrativos
		
JUSTO MAURICIO CEPEDA ARENAS		
Contratista Grupo de Recursos Físicos		

Elaboró Salim Arana García / Subdirección de Servicios Administrativos. 
Aprobó Janneth Santana Adames / Coordinadora del Grupo de Recursos Físicos.

